

**Протокол
о результатах торгов**

Республика Карелия
город Сортавала

21 августа 2014 года
11.00 час.

Комиссия Муниципального казенного учреждения «Недвижимость-ИНВЕСТ» (действующая на основании распоряжения администрации администрации Сортавальского муниципального района № 1179 от 07.07.2014 г.) в составе:

Председатель комиссии: Заболотный И.П. – нач. имущ.-инвест. отдела МКУ «Н-ИНВЕСТ»;

Члены комиссии:

Лоханько В.В. – и.о. начальника земельного отдела,

Баксалова О.В. – инженер земельного отдела;

Макурина В.П. – гл. бухгалтер учреждения;

Данченко А.С. – экономист учреждения.

Присутствует:

Кораблева Т.В. – начальник отдела правового обеспечения администрации Сортавальского муниципального района, представитель собственника объекта продажи.

Форма продажи: аукцион – открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене, объявленный путем опубликования извещения в районной газете «Ладога-Сортавала» № 28 от 11.07.2014 г. (размещено на сайте администрации Сортавальского муниципального района (рк-сортавала.рф) 11.07.2014 г.)

Объект продажи: земельный участок категории земель населенных пунктов общей площадью 3992+/-22 кв.м. с кадастровым номером 10:07:0010414:102, расположенный по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Маяковского, с разрешенным использованием – для производственной деятельности (далее – Участок).

Начальная цена: 1500000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 50000,00 (пятьдесят тысяч) рублей.

Аукционист – Заболотный И.П.

От Участников аукциона присутствуют:

Участник № 01 – гр. Бобин Андрей Александрович, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED]

[REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED] выдан [REDACTED] [REDACTED] (код подразделения [REDACTED]));

Участник № 02 – Общество с ограниченной ответственностью «Рустранс», юридический адрес: гор. Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 54, кв. 8 (ОГРН 1111035000097, ИНН/КПП 1007019683/784201001) – от имени Общества по доверенности № б/н от 14.08.2014 г. (приложена к делу) выступает гр. Нечаев Владислав Викторович (паспорт сер. [REDACTED] выдан [REDACTED]);

Участник № 03 – гр. Ложкин Александр Владимирович, [REDACTED] г.рождения, зарегистрированный по адресу: [REDACTED] (паспорт сер. [REDACTED] (код подразделения [REDACTED])).

А. Документы присутствующих участников аукциона сверены. Несоответствий не выявлено.

Б. Участникам выданы пронумерованные аукционные карточки (далее – карточки) соответственно присвоенного регистрационного номера участника аукциона.

В. Аукцион открыт в 11.05 час. (время московское).

Г. Аукционистом оглашены наименование объекта продажи, основные характеристики земельного участка, начальная цена и «шаг аукциона»; участникам аукциона разъяснен порядок проведения торгов, назван критерий определения победителя торгов.

Д. Аукционистом оглашен размер начальной цены -- участникам аукциона предложено заявить этот размер путем поднятия карточек.

Е. Участник № 02 первым заявил начальную цену.

Ж. Аукционистом назван номер участника № 02 и объявлен заявленный размер -- как цена продажи.

З. Аукционистом предложено участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену, путем поднятия карточек.

И. В процессе аукциона участниками сделано 18 шагов повышения цены.

К. При отсутствии заявлений последующей цены предложения от участников аукциона, Аукционистом повторено предложение участника № 02 трижды. Объявлено о продаже Участка за 2400000,00 (два миллиона четыреста тысяч) рублей, назван номер карточки победителя аукциона -- № 02 и представлено Общество с ограниченной ответственностью «Рустранс» победителем аукциона.


Л. Аукцион объявлен закрытым.

Рассмотрев представленные предложения и руководствуясь пунктом 4 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, подп. «д» п. 23 «Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808,

Комиссия решила:

Победителем аукциона признать: Общество с ограниченной ответственностью «Рустранс», юридический адрес: гор. Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 54, кв. 8 (ОГРН 1111035000097, ИНН/КПП 1007019683/784201001) с заключением в пятидневный срок с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка категории земель населенных пунктов общей площадью 3992+/-22 кв.м. с кадастровым номером 10:07:0010414:102, расположенного по адресу: Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г.Сортавала, ул. Маяковского, с разрешенным использованием -- для производственной деятельности, по цене 2400000,00 (два миллиона четыреста тысяч) рублей.

Подпись Победителя (оригинал настоящего протокола получил):

 / Красов В.В.
ООО «Асуденс»

Подписи членов комиссии:






Заболотный И.П. 

Данченко А.С. 

Макурина В.П. 